



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน  
เรื่อง ประกาศใช้ข้อบัญญัติกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวล  
กฎหมายที่ดินให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน พ.ศ.๒๕๖๖

ตามที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน ได้พิจารณาให้ความเห็นชอบร่างข้อบัญญัติ กำหนดอัตรา  
ค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้เป็นรายได้ขององค์การบริหาร  
ส่วนตำบลตะพาน พ.ศ.๒๕๖๖ ในการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลตะพานสมัยวิสามัญ สมัยที่ ๑ ครั้งที่ ๑  
ประจำปี ๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๒ เมษายน พ.ศ.๒๕๖๖ นายอำพนพินได้ให้พิจารณาอนุมัติลงนามแล้ว นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปตามนัยมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล  
พ.ศ.๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ.๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานจึงประกาศใช้ข้อบัญญัติ  
องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐตามมาตรา ๙ แห่งประมวล  
กฎหมายที่ดินให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน พ.ศ.๒๕๖๖ โดยมีผลบังคับใช้เขตตำบลตะพาน เพื่อถือ  
ปฏิบัติและเผยแพร่ประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน และสามารถขอดูได้ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน  
ได้ทุกวัน เวลาราชการ หรือทางเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน <https://www.taparn.go.th/default.asp>

จึงขอประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๖

(นายธนิช กิจเวชวิสุทธิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

บันทึกหลักการและเหตุผล  
ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน  
เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนในอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้เป็น  
รายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน พ.ศ. ๒๕๖๖

หลักการ

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน ว่าด้วยเรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในอนุญาตใช้ที่ดิน  
ของรัฐ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน พ.ศ. ๒๕๖๖

เหตุผล

โดยเป็นการสมควรข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนใน  
อนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗  
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ มาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติม  
โดยมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๒๙ แห่ง  
ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ดูดยุทราย พ.ศ. ๒๕๔๖ ข้อ ๖ แห่งระเบียบ  
กระทรวงมหาดไทยว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการขออนุญาตให้ดำเนินการขุดลอก  
แหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ดินเงิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และมาตรา ๑๓๐๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
ฉบับปัจจุบัน ให้กระทำโดยตราเป็นข้อบัญญัติ จึงได้ตราข้อบัญญัติ มาใหม่ดังนี้

# ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ

ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

พุทธศักราช ๒๕๖๖

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ มาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติมโดยมาตรา ๓ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ข้อ ๒๙ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้คูคต พ.ศ. ๒๕๔๖ ข้อ ๖ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการขออนุญาตให้ดำเนินการขุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ต้นเงิน พ.ศ. ๒๕๔๗ และมาตรา ๑๓๐๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ฉบับปัจจุบัน องค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน เห็นสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน พุทธศักราช ๒๕๖๖ โดยความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน และนายอำเภอพุนพินจึงตราข้อบัญญัติไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพานนี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน เรื่อง กำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน พุทธศักราช ๒๕๖๖”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตะพานนี้ ให้ใช้บังคับในเขตท้องที่ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผยที่องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานแล้ว ๑๕ วัน นับแต่ลงในประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ที่ดินของรัฐ หมายถึง สาธารณสมบัติของแผ่นดิน รวมทั้งทรัพย์สินทุกชนิดของแผ่นดินซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน เช่น

(๑) ที่ดินรกร้างว่างเปล่า ที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่นตามกฎหมายที่ดิน

(๒) ทรัพย์สินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ทางหลวงทะเลสาบ

(๓) ทรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ป้อมและโรงทหาร สำนักราชการบ้านเมือง เรือรบ อารุยยุทธภัณฑ์

ข้อ ๔ ภายใต้บังคับกฎหมายว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐนั้นถ้า มิได้มีสิทธิครอบครองหรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ห้ามมิให้ผู้ใด

(๑) เข้าไปยึดถือครอบครอง รวมตลอดถึง การก่อสร้าง หรือเผาป่า

(๒) ทำด้วยประการใดๆ ให้เป็นการทำลายหรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย ประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพย์สินในดิน

ข้อ ๕ ในกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาอนุญาตกระทำการใดๆ ตามมาตรา ๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน และข้อ ๖ วรรคสอง แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยวิธีการขุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ขึ้น พ.ศ. ๒๕๔๗ ผู้รับอนุญาตต้องเสียค่าตอบแทนในการอนุญาต เป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานดังนี้

(๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง ก่อสร้าง หรือเผาป่า ไร่ละ ๑๐๐ บาท ต่อปี

(๒) การทำหรือขุดชนดิน หรือดินลูกรัง หรือกรวด ให้เสียค่าตอบแทนในอัตรา ลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท หรือไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อปี

(๓) การขุดชนทราย หรือดูดตักทราย ให้เสียค่าตอบแทนในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท

(๔) การอนุญาตให้ดำเนินการขุดลอกแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์ที่ขึ้น โดยที่ องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานประสงค์จะนำเอากรวด หิน หรือทรายที่ขุดได้ไปเป็นประโยชน์ของ ทางราชการหรือค่าจ้างเอกชนให้ตีราคาค่าขุดชนกรวด หรือดิน ในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๑๐ บาท หรือไร่ละ ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อปี ราคาค่าขุดชนทราย ในอัตราลูกบาศก์เมตรละ ๒๘ บาท

ข้อ ๖ กรณีผู้รับจ้างส่งดินหรือลูกรังซึ่งขุดจากที่ดินของรัฐ โดยนำไปจำหน่ายหรือ ได้รับประโยชน์ค่าตอบแทนจากการนำดินลูกรังออกไปเพื่อจำหน่ายหรือหาผลประโยชน์จากดินหรือ ลูกรังนั้น เมื่อผู้รับจ้างยื่นเบิกเงินค่าจ้างให้พนักงานเจ้าหน้าที่เรียกเก็บค่าตอบแทนตามข้อ ๕ (๒) ได้ เว้นแต่ผู้รับจ้างจะมีหลักฐานแสดงว่าได้เสียค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐแล้ว

ข้อ ๗ เงินค่าตอบแทนในการอนุญาตนี้ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานแบ่ง ค่าตอบแทนที่ได้รับให้แก่องค์การบริหารจังหวัดสุราษฎร์ธานีในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ ได้รับ ภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่รับค่าตอบแทน และเงินค่าตอบแทนในการอนุญาตที่ เหลือให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลตะพาน

ข้อ ๘ องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานขอสงวนสิทธิในการเรียกเก็บค่าตอบแทน โดยเลือกวิธีการที่เห็นว่าจะก่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ทางราชการ

ข้อ ๙ ผู้ใดดำเนินกิจการไปโดยมิได้ขออนุญาตต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามข้อบัญญัติ องค์การบริหารส่วนตำบลตะพานนี้ ย่อมมีความผิดตามประมวลกฎหมายที่ดินนี้

ข้อ ๑๐ ให้นายกองค้การบรหการส่วนต่าบลตะปานมีอำนาจวางระเบียบเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติต้อการบรหการส่วนต่าบลตะปานนี้

ข้อ ๑๑ ให้นายกองค้การบรหการส่วนต่าบลตะปานมีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัติต้อการบรหการส่วนต่าบลตะปานนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๖๖



(นายธนิค กิจเวชวิสุทธิ์)

นายกองค้การบรหการส่วนต่าบลตะปาน

เห็นชอบ

ลงนาม



(นายวิสุตร อินทรกำเนิต)

นายอำเภอพุนพิน